

Günstiges Gewerbeobjekt mit viel Potential!



Immobiliennummer: 27745
Ort / Region: St. Pantaleon/Braunau
Grundfläche: ca. 607 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Gute Lage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Ein Gebäude mit ca. 560 m² Fläche auf 3 Ebenen, ideal für eine kleine Werkstatt, Büros, usw.

Detailbeschreibung

Weitere Details erhalten Sie gerne bei einer Besichtigung.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

3 Ebenen

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!

Ihr staatl. gepr. Immobilienreuhänder Ferdinand Gimplinger

0043(0)664 - 48 31 753

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



