



**Immobilien**

## **Wiese mit Wald**



|                               |                        |                             |                                   |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 29562                  | <b>Lage:</b>                | eben/flach mit leichten Hanglagen |
| <b>Ort / Region:</b>          | Lkr. Weilheim-Schongau | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage                       |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 2,30 ha            |                             |                                   |
| <b>Nutzfläche:</b>            | ca. 2,30 ha            |                             |                                   |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3,57 % inkl. MwSt      |                             |                                   |

### **Kurzbeschreibung**

Wiese mit Wald zu verkaufen!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

### **Detailbeschreibung**

Die landwirtschaftlich genutzte Fläche besteht aus einer Wiese mit Waldstreifen in sonniger und ruhiger Lage und ist größtenteils eben/flach mit leichten Hanglagen.

Die Wiesenflächen haben eine Größe von ca. 1,8 ha und der Wald eine Größe von ca. 5000 m<sup>2</sup>. Der Wald ist ein Mischwald mit Buche, Bergahorn, Weißtanne, ... einschließlich einer kräftigen Naturverjüngung. Durch den Wald verläuft ein natürlicher Flußlauf.

Das Grundstück bietet interessante Möglichkeiten für Ausgleichsmaßnahmen.

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Peter Steindlmüller unter 01525 - 93 94 132. Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



